



UNIVERSIDADE FEDERAL DE VIÇOSA
PRÓ REITORIA DE ENSINO
DIRETORIA DE REGISTRO ESCOLAR

Programa Analítico de Disciplina

DIR134 Direito Agrário e Legislação de Terras

Departamento de Direito - Centro de Ciências Humanas, Letras e Artes

Número de créditos: 3		<u>Teóricas</u>	<u>Práticas</u>	<u>Total</u>
Duração em semanas: 15	Carga horária semanal	3	0	3
Períodos - oferecimento: I e II	Carga horária total	45	0	45

Pré-requisitos (Pré ou co-requisitos)*

DIR316 ou DIR130

Ementa

História do direito agrário no mundo. Formação histórica. Direito agrário moderno. Direito agrário no Brasil. Denominação e autonomia. Estatuto da terra. Princípios fundamentais do direito agrário. Formação territorial no Brasil. Imóveis públicos e terras devolutas. Imóveis particulares. A propriedade do direito agrário. Imóvel rural. Contratos agrários. Desapropriação. Perícia judicial. Ação divisória. Ação demarcatória.

Oferecimento aos Cursos

Curso	Modalidade	Período
Engenharia de Agrimensura e Cartográfica	Obrigatória	9
Agronomia	Optativa	-
Cooperativismo	Optativa	-
Direito	Optativa	-



UNIVERSIDADE FEDERAL DE VIÇOSA
PRÓ REITORIA DE ENSINO
DIRETORIA DE REGISTRO ESCOLAR

DIR134 Direito Agrário e Legislação de Terras

Seq	Aulas Teóricas	Horas/Aula
1	História do direito agrário no mundo. Formação histórica 1.1. Povos primitivos 1.2. Códigos hamurabi 1.3. Direito romano 1.4. Ordenação portuguesa 1.5. Outras informações históricas	1
2	Direito agrário moderno 2.1. Marco - 1922 2.2. Antecedentes	1
3	Direito agrário no Brasil 3.1. Marco - 1964 3.2. Antecedentes 3.2.1. Descobrimento do Brasil 3.2.2. Lei 601 de 1850 3.2.3. Projetos de código 3.2.4. Estatuto de lavoura canavieira 3.2.5. Estatuto do trabalhador rural 3.2.6. Constituição de 1934	1
4	Denominação e autonomia 4.1. Denominação 4.2. Autonomia 4.2.1. Autonomia - científica 4.2.2. Autonomia legislativa 4.2.3. Autonomia didática 4.3. Conceitos de direito agrário 4.3.1. Conceitos dos jusagraristas nacionais 4.4. Mentalidade agrarista	4
5	Estatuto da terra 5.1. Generalidades 5.2. Fundamento e definição 5.3. Importância	2
6	Princípios fundamentais do direito agrário 6.1. Objeto	2



UNIVERSIDADE FEDERAL DE VIÇOSA
PRÓ REITORIA DE ENSINO
DIRETORIA DE REGISTRO ESCOLAR

	6.2. Atividade agrária 6.2.1. Classificação 6.3. Estrutura agrária 6.4. Política 6.5. Política de reforma agrária 6.6. Política de desenvolvimento	
7	Formação territorial no Brasil 7.1. Descobrimento do Brasil 7.2. Legislação portuguesa 7.2.1. Ordenação do reino 7.3. Lei sesmarial 7.3.1. Generalidades 7.4. Fenômeno de posse - 1822 - 1850 7.5. Lei de terras - Lei nº 601 - 18/9/1850 7.5.1. Regulamento - Decreto nº 1318 7.6. Posse agrária	4
8	Imóveis públicos e terras devolutas 8.1. Conceito 8.2. Conceito civilista e classificação 8.3. Conceito etmológico 8.4. Conceito legal 8.4.1. Lei 601 - 18/09/1850 8.4.2. Decreto-Lei nº 9760 15/09/1946 8.5. Res Nullius	2
9	Imóveis particulares 9.1. Significado de expressão 9.2. Caracterização civil 9.3. Registro de imóveis 9.4. Registro Torrens	2
10	A propriedade do direito agrário 10.1. Propriedade como direito absoluto 10.2. Evolução do conceito de propriedade no Brasil 10.3. Etapas na conceituação do direito de propriedade 10.4. 150 anos de História Constitucional 10.5. Direito de propriedade humanizado 10.6. Código Civil Brasileiro e direito de propriedade 10.7. Limitação fundamental ao direito de propriedade 10.8. Função social da terra 10.9. A propriedade no projeto do Código Civil Brasileiro - Lei 6334-B de 1975 10.9.1. Posse 10.9.2. Propriedade 10.10. Visão agrarista da posse e propriedade 10.11. Usucapião agrário	6
11	Imóvel rural	4



UNIVERSIDADE FEDERAL DE VIÇOSA
PRÓ REITORIA DE ENSINO
DIRETORIA DE REGISTRO ESCOLAR

	11.1. Preliminares 11.2. Critério diferenciador 11.3. Conceito 11.4. Classificação 11.4.1. Propriedade familiar 11.4.2. Módulo rural 11.4.3. Minifúndio 11.4.4. Latifúndio 11.4.5. Empresa rural	
12	Contratos agrários 12.1. Histórico 12.2. Conceito agrarista 12.3. Espécies de contratos agrários 12.4. Arrendamento rural 12.5. Parceria e espécies 12.6. Importância	6
13	Desapropriação 13.1. História 13.2. Da desapropriação por interesse social para fins de reforma agrária	2
14	Perícia judicial 14.1. Perito 14.2. A perícia 14.3. Laudo pericial 14.4. Prazos 14.5. Suspensão e impedimento do perito	2
15	Ação divisória 15.1. Petição inicial 15.2. Contestação 15.3. Fases de trabalhos do agrimensor 15.4. Práticas	3
16	Ação demarcatória 16.1. Petição inicial 16.2. Contestação 16.3. Fases do trabalho do agrimensor 16.4. Práticas	3



UNIVERSIDADE FEDERAL DE VIÇOSA
PRÓ REITORIA DE ENSINO
DIRETORIA DE REGISTRO ESCOLAR

DIR134 Direito Agrário e Legislação de Terras

Referências Bibliográficas

Bibliografia Básica:

Bibliografia Complementar:

- 1 - ALVARENGA, Octavio Mello. Manual de Direito Agrário. Rio de Janeiro: Editora Forense, 1985. 404p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 2 - BARRI, Celso Agrícola. Comentários ao Código e Processo Civil. Rio de Janeiro: Forense, 1975. 1º Vol., Tomo II, 704p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 3 - BORGES, Paulo Tormin. Institutos Básicos do Direito Agrário Pré-Livro. São Paulo, 1977. 266p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 4 - INOCÊNCIO, Antônio Ferreira. Divisão de terras. Bauru Editora Jalovi. 281p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 5 - LARANJEIRA, Raymundo. Propedêutica do Direito Agrário. São Paulo: Edições LTr, 1975. 206p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 6 - LARANJEIRA, Raymundo. Propedêutica do Direito Agrário. São Paulo: Edições LTr, 1975. 206p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 7 - MONTEIRO, Benedicto. Direito agrário e processo fundiário. Rio de Janeiro: PLG Comunicação, 1980. 222p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 8 - SANTOS, Moacyr Amaral. Comentários ao Código de Processo Civil. Rio de Janeiro: Forense, 1976. Vol. IV. 581p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 9 - SODERO, Fernando Pereira. O Módulo Rural e Suas Implicações Jurídicas, São Paulo: Editora LTr, 1975. 255p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 10 - TENÓRIO, Igor. Manual de Direito Agrário Brasileiro. Ed. Resenha, 1975. [Exemplares disponíveis: Não informado.]
- 11 - TOSHIO, Mukai; ALVES, Alaor Caffé; LOMAR, Paulo José Villela. Loteamento e desmembramentos Urbanos, 1.ed. São Paulo: Sugestões Literárias S.A., 1980. 353 p. [Exemplares disponíveis: Não informado.]